



مجموعة الياقوت والفوزان القانونية  
Al-Yaqout & Al-Fouzan Legal Group  
Legal Consultants & Attorneys محامون و مستشارون



## تحت رعاية شركة المباني

ينظم اتحاد العقارين بالتعاون مع  
مجموعة الياقوت والفوزان القانونية  
برنامج تدريبي بعنوان

”الإشكالات القانونية لعقود الإيجار“  
يقدمه الدكتور / أنور الفزيع

الأربعاء، 13 ديسمبر 2023

08:30 ص - 12:30 م

فندق هيلتون جاردن إن - قاعة سدرية 2

شهادة حضور

للتسجيل يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني

[www.realestateunionn.com](http://www.realestateunionn.com)

للاستفسار: 22250156 - 97121725



آخر موعد للتسجيل 11 ديسمبر 2023

## من هو الدكتور أنور الفزيع

- حاصل على درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الكويت.
- حاصل على درجة الماجستير والدكتوراه في القانون الخاص من جامعة مونتريال،
- حاصل على درجة الماجستير في القانون الأعمال الدولية من جامعة صوفيا انتيبوليس.

يتمتع د. أنور الفزيع بفيض من المعرفة والخبرة الواسعة في مجال الأعمال المصرفية والتمويل، حيث تشمل خبرته المنقطعة النظير القطاع المصرفي والقطاع المالي بما في ذلك تقديم المشورة بشأن المسائل المصرفية التقليدية والإسلامية، والإقراض العام للشركات، والتمويل العقاري، وتمويل الصناديق، والتمويل التجاري وتمويل السلع وتمويل عمليات الاستحواذ.

قام د. أنور الفزيع بنشر العديد من الدراسات في مجال القانون الخاص. ولديه الخبرة الواسعة في مختلف مجالات القانون متمثلة في :

- التحكيم
- البنوك والمؤسسات المالية
- العقارات
- قانون العمل
- الملكية الفكرية

## أهداف البرنامج

- التعريف بعقود الإيجار وأنواعها.
- التمييز بين عقود الإيجار وعقود الاستثمار وما شابهما من عقود.
- التعريف بحقوق المالكين وحقوق المستأجرين.
- تسليط الضوء على أهم بنود عقد الإيجار.
- التعرف على الصعوبات التي تعيق تطبيق البنود الواردة في عقد الإيجار.

## محاور البرنامج

- أساسيات بنود العقد.
- الفرق بين العقود (الاستثمارية ، التجارية ، السكنية)، ما هي المميزات والفوائد والسلبيات.
- بنود وفوائد عقود (الاتفاق، الحجز ، وعد بالتأجير).
- بنود العقد التي تخضع لقانون الإيجارات والبنود غير الخاضعة لقانون الإيجارات.
- التسويات (شيكات بنكية ، إقرار دين).
- كيفية إنهاء عقد إيجار في حال (وفاة أحد الأطراف، القوة القاهرة وغيرها).